

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Республики Марий Эл «О внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «Об альтернативной мере социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл»

Проект закона Республики Марий Эл «О внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «Об альтернативной мере социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (далее - проект закона) разработан в целях ликвидации многолетней очереди граждан, стоящих на учете в Министерстве государственного имущества Республики Марий Эл в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по категории «гражданин, имеющий ребенка-инвалида», в соответствии с пунктом 3 статьи 10 Закона Республики Марий Эл от 27 февраля 2015 г. № 3-З «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл».

Проект закона предусматривает предоставление гражданам, имеющим ребенка-инвалида, с их согласия альтернативной меры социальной поддержки взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в виде целевой денежной выплаты. Данная денежная выплата может быть направлена такими гражданами на компенсацию расходов на приобретение ими земельного участка либо на погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам).

Конституционный Суд Российской Федерации в определении от 9 ноября 2017 г. № 2516-О указал, что если предоставление земельного участка в собственность гражданам бесплатно выступает именно в качестве меры социальной поддержки, то предполагается недопустимость возложения на самих таких граждан бремени несения дополнительных финансовых затрат, связанных с инфраструктурным оснащением предоставленных земельных участков: иное вследствие значительной тяжести такого рода вынужденных расходов могло бы

обесценить данную меру социальной поддержки и поставить под сомнение доверие граждан к действиям государства.

В настоящее время ни муниципальные образования, ни Республика Марий Эл не обладают земельными участками, обеспеченными объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры в количестве, необходимом для предоставления внеочередной категории граждан, а именно граждан, имеющих трех и более детей или ребенка-инвалида, во исполнение взятых Республикой Марий Эл обязательств по предоставлению таким гражданам земельных участков в собственность бесплатно.

В связи со сложившейся ситуацией (отсутствие пригодных для индивидуального жилищного строительства земельных участков, длительное непредоставление земельных участков льготным категориям граждан) в адрес Министерства государственного имущества Республики Марий Эл периодически вносятся представления прокуратуры Республики Марий Эл об устранении нарушений законодательства по обеспечению льготных категорий граждан земельными участками (от 21 декабря 2023 г. № 21-10-2023 и от 24 мая 2024 г. № 07-16-2024), также органами прокуратуры в интересах льготных категорий граждан, в том числе граждан, имеющих ребенка-инвалида, или самими гражданами предъявляются в судебном порядке требования о понуждении Министерства государственного имущества Республики Марий Эл предоставить им земельные участки в собственность бесплатно в незамедлительном порядке (решения Йошкар-Олинского городского суда Республики Марий Эл № 2-6600/2023, № 2-1653/2024, № 2-2906/2024).

В целях предотвращения негативных последствий в отношении органов государственной власти Республики Марий Эл - штрафов, административной ответственности, недопущения роста социального напряжения граждан, а также подрыва доверия граждан к социальной политике государства - введение альтернативной меры социальной поддержки граждан, имеющих ребенка-инвалида, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно будет являться мерой стабилизации указанной выше ситуации.

По состоянию на 1 ноября 2024 г. на сводном учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно по категории «гражданин, имеющий ребенка-инвалида», в Министерстве государственного имущества Республики Марий Эл числятся 512 граждан.

Размер целевой денежной выплаты по состоянию на 1 ноября 2024 г. составляет 268 500 рублей.

Для реализации альтернативной меры социальной поддержки граждан, имеющих ребенка-инвалида, взамен предоставления им

земельного участка в собственность бесплатно потребуется 137 472 тыс. рублей.

Министерством финансов Республики Марий Эл при формировании проекта республиканского бюджета Республики Марий Эл на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов уже предусмотрены объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий по предоставлению альтернативной меры социальной поддержки гражданам, имеющим ребенка-инвалида, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

На 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов из республиканского бюджета Республики Марий Эл на реализацию мероприятий по предоставлению альтернативной меры социальной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей или ребенка-инвалида, выделяется соответственно 15 036 тыс. рублей, 100 419,0 тыс. рублей, 68 467,5 тыс. рублей.

По результатам антикоррупционной экспертизы, проведенной разработчиком проекта, наличие коррупциогенных факторов не выявлено.

Министр государственного имущества
Республики Марий Эл



А.В.Плотников
04.12.2024