

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Закона Республики Марий Эл

О внесении изменения в статью 9 Закона Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл»

Представляемый проект закона Республики Марий Эл «О внесении изменения в статью 9 Закона Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» (далее - проект закона) предлагает выделять многодетным семьям земельный участок в собственность бесплатно без учета требований о постановке на учет таких граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях или в улучшении жилищных условий.

В своем Послании Федеральному Собранию Российской Федерации от 29.02.2024 года Президент России особо отметил, что большая многодетная семья должна стать нормой, философией жизни общества, ориентиром всей государственной стратегии, и что такие семьи безусловно гордость нашего государства!

Также в Послании Федеральному Собранию Президент озвучил, что главной задачей касающейся поддержки семей с детьми является снижение уровня бедности к 2030 году, а среди многодетных семей хотя бы до 12 %!

В Указе Президента Российской Федерации от 23 января 2024 года № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей» Главам регионов было рекомендовано содействовать в улучшении жилищных условий и предоставлении земельных участков, обеспеченных необходимыми объектами инфраструктуры.

В статье 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации установлено требование для граждан стоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющих основания для постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях при получении земельного участка не является императивным.

В настоящее время семья, имеющая троих детей и более при получении земельного участка автоматически снимается с учета в качестве нуждающейся в жилых помещениях или имеющей основания для постановки таких граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

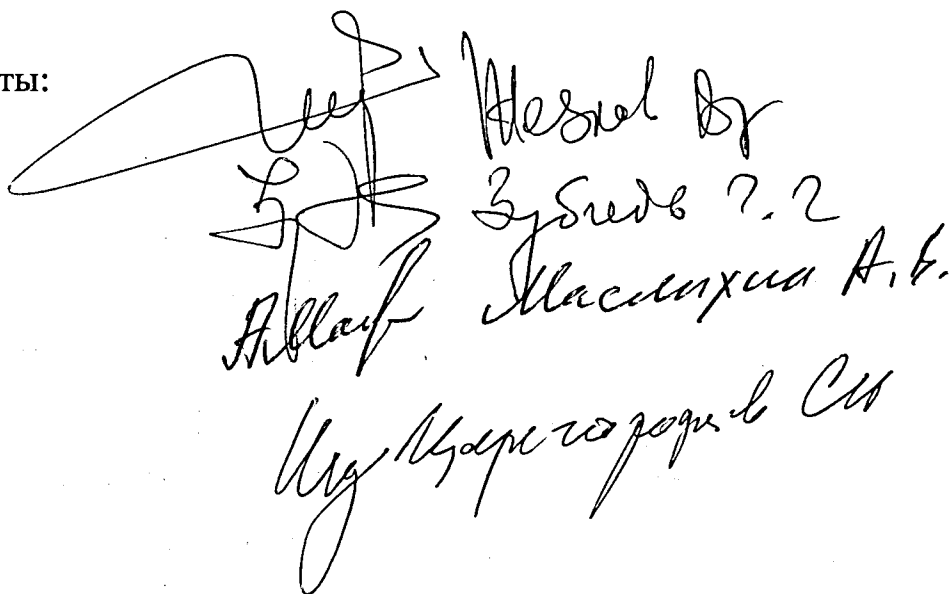
На самом деле, само по себе предоставление земельного участка под индивидуальное жилищное строительство не может означать автоматического улучшения жилищных условий семьи, имеющей в своем составе трех и более детей. Жилой дом на таком участке семья может строить годами, а то и десятилетиями, проживая при этом в помещении не соответствующего нормативу!

Вводя критерий нуждаемости при получении семьей, имеющей трех детей и более земельного участка лишний раз подчеркивается, что такие семьи являются малоимущими и относятся к категории бедных, что в свою очередь не может положительно влиять на имидж многодетной семьи, как семьи являющейся философией жизни общества.

Внесенной поправкой предлагается семьям, имеющих трех детей и более предоставлять земельный участок без определения критерия нуждаемости в улучшении жилищных условий.

При проведении антикоррупционной экспертизы проекта закона коррупциогенные факторы не выявлены.

Депутаты:

The image shows several handwritten signatures in black ink. The first signature is a large, stylized flourish. To its right, the name 'Александр Орлов' is written. Below this, another signature is followed by 'Зубов ? ?'. Further down, a signature is followed by 'Масляков А.В.'. At the bottom, a signature is followed by 'Игорь Чернышев С.И.'.