

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Республики Марий Эл «Об альтернативной мере
социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, взамен
предоставления им земельного участка в собственность бесплатно
и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл
«О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл»

Принятие Закона Республики Марий Эл «Об альтернативной мере социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» потребует дополнительных расходов за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл.

Мингосимуществом Республики Марий Эл проведен анализ рыночных цен земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства в разрезе муниципальных районов и городских округов в Республике Марий Эл на основании информации сайта «Авито».

	Наименование муниципального образования	Количество земельных участков	Средняя цена по муниципальному образованию (тыс. рублей)
1	2	3	4
1.	Городской округ «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл (дер. Апшакбеяк)	5	264,0
2.	Городской округ «Город Волжск»	3	406,7
3.	Городской округ «Город Козьмодемьянск» Республики Марий Эл	4	276,3
4.	Волжский муниципальный район Республики Марий Эл	3	375,0
5.	Горномарийский муниципальный район Республики Марий Эл	3	253,3
6.	Звениговский муниципальный район Республики Марий Эл	6	329,2
7.	Килемарский муниципальный район Республики Марий Эл	2	175,0
8.	Куженерский муниципальный район Республики Марий Эл	1	105,0

1	2	3	4
9.	Мари-Турекский муниципальный район Республики Марий Эл	3	250,0
10.	Медведевский муниципальный район Республики Марий Эл	4	357,3
11.	Моркинский муниципальный район Республики Марий Эл	4	162,5
12.	Новоторъяльский муниципальный район Республики Марий Эл	4	267,5
13.	Оршанский муниципальный район Республики Марий Эл	3	383,0
14.	Параньгинский муниципальный район Республики Марий Эл	2	245,0
15.	Сернурский муниципальный район Республики Марий Эл	4	347,5
16.	Советский муниципальный район Республики Марий Эл	4	336,3
17.	Юринский муниципальный район Республики Марий Эл	3	246,0
	Средняя цена по Республике Марий Эл		281,15

Таким образом, средняя стоимость земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в Республике Марий Эл составляет 281,15 тыс. рублей.

По данным Министерства государственного имущества Республики Марий Эл, по состоянию на 1 января 2021 г. в Республике Марий Эл на учете в качестве лиц, имеющих право на получение земельного участка в собственность бесплатно, состоят 2 606 граждан, имеющих трех и более детей, в том числе в Мингосимуществе Республики Марий Эл - 1 065 граждан.

Исходя из установленного проектом закона Республики Марий Эл «Об альтернативной мере социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно и о внесении изменений в Закон Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл» размера целевой денежной выплаты расходы республиканского бюджета Республики Марий Эл составят не менее 651,5 млн. рублей, в том числе для граждан,

состоящих на учете в Мингосимуществе Республики Марий Эл, - не менее 266,25 млн. рублей.

Предоставление альтернативной меры социальной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно, в том числе гражданам, состоящим на учете в органах местного самоуправления Республики Марий Эл, является расходным обязательством Республики Марий Эл, которое подлежит учету Министерством финансов Республики Марий Эл при составлении проекта республиканского бюджета Республики Марий Эл или корректировке республиканского бюджета Республики Марий Эл и Государственным Собранием Республики Марий Эл при рассмотрении и утверждении республиканского бюджета Республики Марий Эл.

Врио министра государственного
имущества Республики Марий Эл

А.В.Плотников